

キャッシュバック機能付き

JAとお取引がない方も
お気軽にご相談ください

住宅ローンのご案内

期間 2023年 10/1日 — 12/30日

JAネットバンクによる
一部繰上返済

手数料

0円!

変動金利型

年
0.345%
~0.450%

※金利は半年ごとに見直しされますが、お借入期間中に基準金利が変動した場合でも、下限は当初適用金利までとさせていただきます。

固定金利型

期間10年

年
0.950%
~1.15%

※固定金利期間終了後は、店頭表示金利より年1.50%軽減します。
※3年、5年固定金利、長期固定金利もお取り扱いがございます。

※適用金利はお申込内容や審査結果等により変動する場合がございます。

(令和5年10月1日現在)

金利適用条件

下記の項目のうち2つ以上のご契約が条件となります。

☐ 給与振込(毎月10万円以上) ☐ JAカード ☐ JAネットバンク ☐ NISA口座



お使いみち	住宅新築・購入、住宅用土地の購入、他金融機関住宅ローンの借換え資金 ※上記借入と併せた他金融機関等からの借入中の目的型ローン等の残債務の借換	保証	(一社)愛知県農協信用保証センターの保証をご利用いただけます。
ご融資額	10万円以上10,000万円以内	保証料	所定の保証料をお支払いいただきます。 (保証料:貸出期間35年、貸出金額1,000万円の場合→100,000円~313,000円)
ご融資期間	3年以上40年以内	手数料	事務取扱手数料33,000円がかかります。繰上返済をされる場合、返済条件を変更される場合等には、JA所定の手数料がかかります。
ご返済方法	元利均等毎月償還または、元金均等毎月償還(いずれも年2回のボーナス時に増額償還の併用もできます)。ご返済は、JAあいち尾東の貯金口座から、毎月自動的に引き落としさせていただきます。	団体信用生命共済	団体信用生命共済に加入していただきます(共済掛金はJAが負担します)。ただし、「9大疾病補償付」に加入された場合は年0.3%、「JA三大疾病保障付」に加入された場合は年0.1%、「JA長期継続入院保障付」に加入された場合は年0.1%を、貸出利率に上乗せした利率とします。
担保	融資対象となる建物および敷地に対し、原則として第1順位の普通抵当権を設定させていただきます。また、建物には火災共済(保険)にご加入いただきます。なお、担保設定手続きに必要な費用は、別途ご負担いただきます。		

※金利は金利情勢、他行の動向等の要因により期間中に変更する場合があります。また、金利情勢の変動等により、JA住宅ローンとくくプランを打ち切る事もあります。
※お申込時とお借入時で金利差が生じた場合には、どちらか低い金利が適用されます。ただし申込日から6ヶ月以内のお借入(融資実行)が条件となります。
★審査、内容によりお客様のご希望に添えない場合もございます。お借入の際は、JAが出資金をお預りする場合がございます。

好評取扱中

貯金残高に応じて
住宅ローン利息をキャッシュバック

詳しくは裏面をご覧ください。

くわしくは店頭およびホームページの説明書をご覧ください。
<http://www.jaab.or.jp>



地域・人・未来
JAあいち尾東
~人と地域のための「くらしの拠点」でありつづけたい~



友だち募集中!!
キャンペーン情報や
お得な情報をお届けします。



瀬戸支店 ☎0561-82-1698
尾張旭支店 ☎0561-54-3327

豊明支店 ☎0562-92-1399
東郷支店 ☎0561-39-0562

日進支店 ☎0561-72-0622
長久手支店 ☎0561-63-0012

ローン営業センター[☎☎も営業しています] 長久手市岩作城の内53(長久手支店 敷地内)
☎0120-77-3100 (9:00~17:00) ☎0561-64-3100